



EL TRIGAL

parcelas

•

REQUÍNOA



*Imagen referencial, sujeta a cambios de diseño

Requínoa, VI Región – Camino El Trigal km 2,5

Descubre un estilo de vida campestre con todas las comodidades modernas en El Trigal, un exclusivo proyecto de parcelación ubicado en una zona privilegiada de Requínoa. Tras el éxito de su primera etapa, te invitamos a ser parte de la segunda etapa, compuesta por 25 parcelas de 5.000 m², todas con rol propio y subdivisión SAG aprobada.

Características destacadas:

- Acceso único con portón controlado, desde camino pavimentado
- Caminos estabilizados de alta calidad
- Red eléctrica **subterránea** y **agua potable** en cada lote.
- Derechos de agua para riego
- Paisajismo pensado para preservar y potenciar el entorno natural



Proyecto ideal para:

- Familias que buscan calidad de vida y seguridad
- Inversionistas que apuestan por terrenos con alta plusvalía
- Personas que desean vivir o vacacionar rodeados de naturaleza, con espacio y libertad

VENTA DESDE 1.920 UF

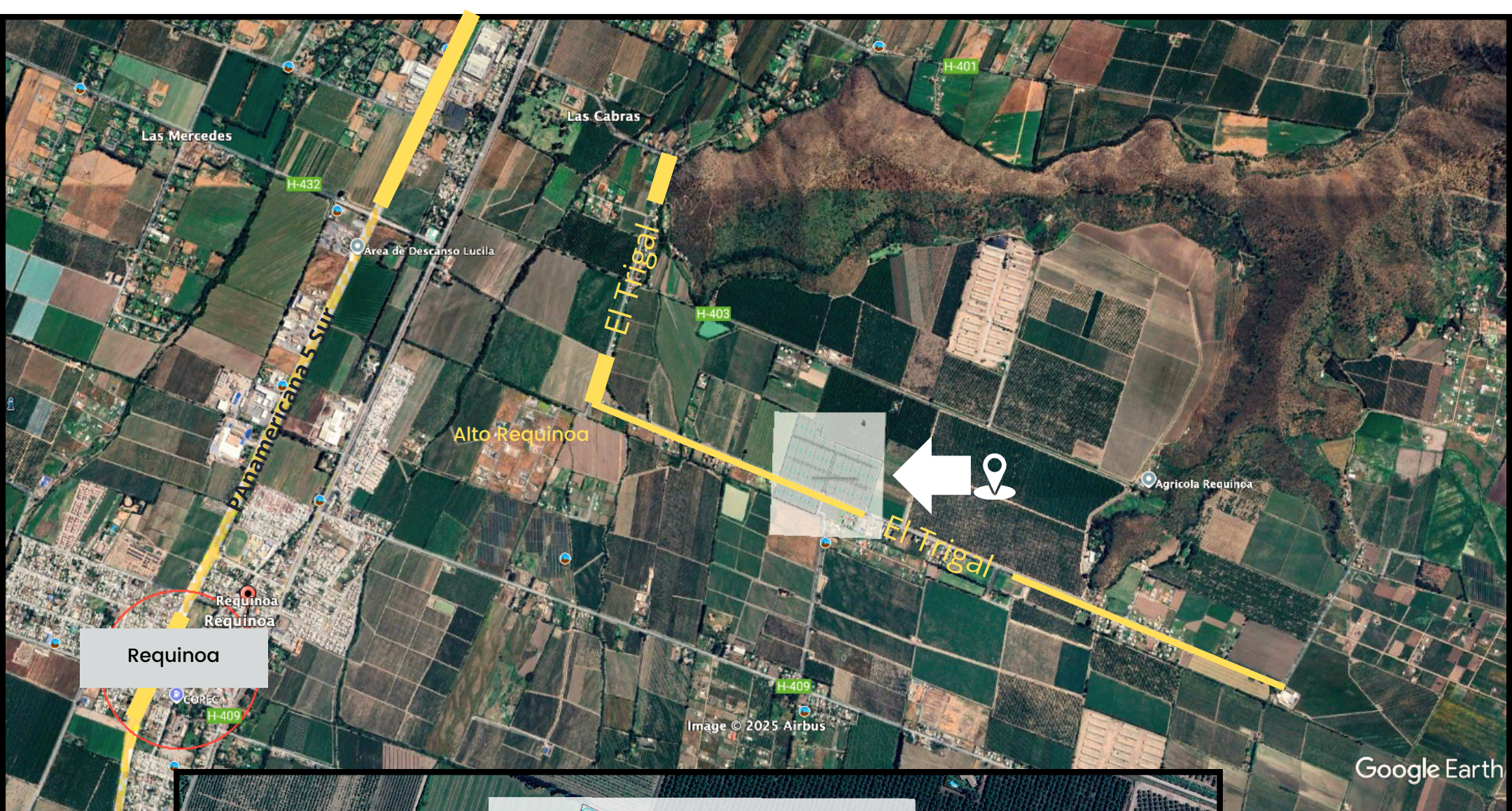
 56 934089329

contacto@trescrucesgi.cl
www.trescrucesgi.cl

Condiciones generales;

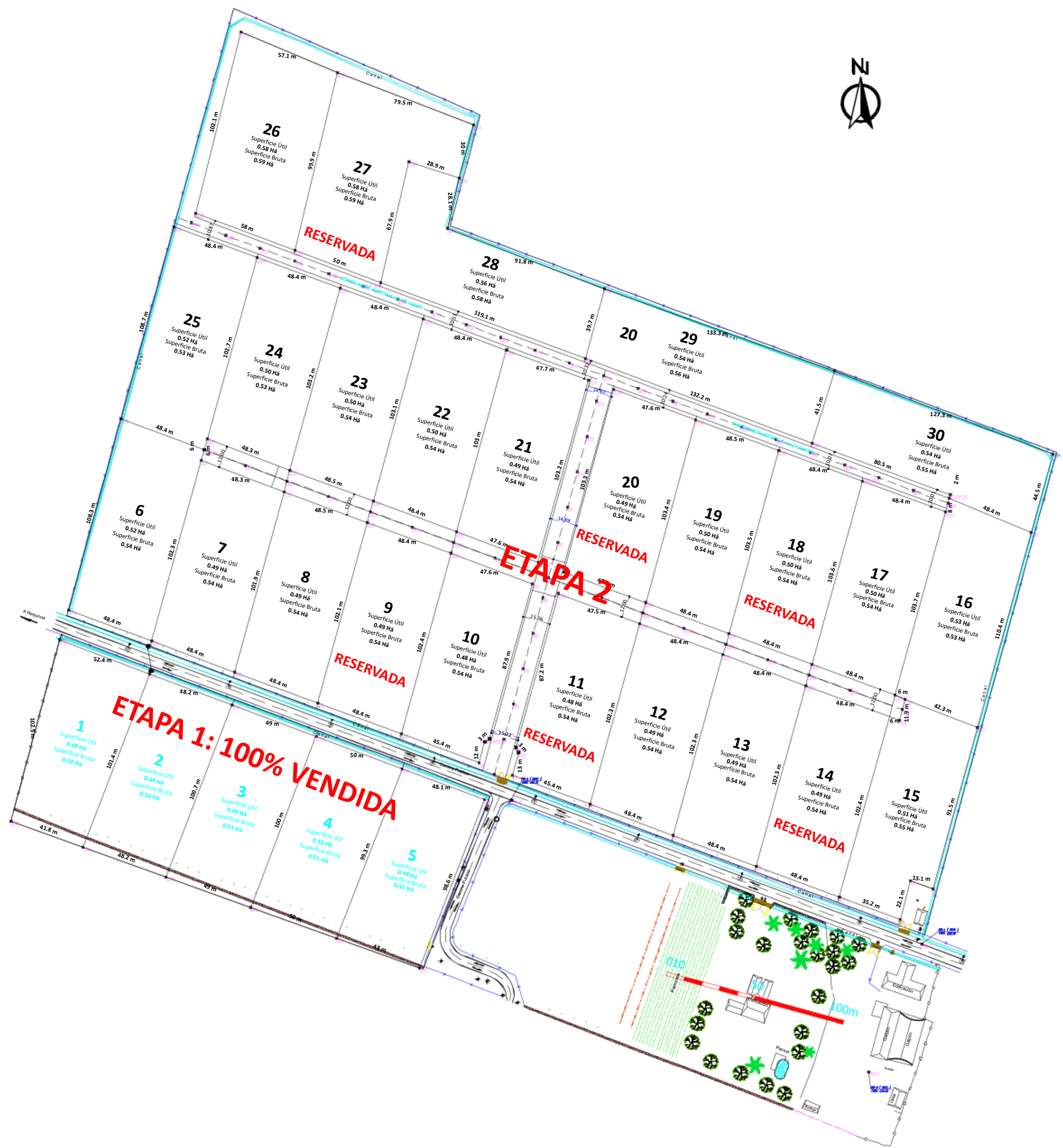
- Reserva 1 millón de pesos , equivalente en UF (día de realización de la reserva)
- Firma de promesa junto al pago de un 20% del valor de la propiedad, dentro de 30 días
- Compra venta hasta en 90 días o a convenir
- Entrega estimada: Primer trimestre 2026

Ubicación



Requinoa, VI Región –
Camino El Trigo km 2,5

Master Plan



Estado	Nº Lote	M2 Util	M2 Bruto	Valor UF
	6	0,52	0,54	2080
	7	0,49	0,54	1960
	8	0,49	0,54	1960
Reservada	9	0,49	0,54	1960
	10	0,48	0,54	1920
Reservada	11	0,48	0,54	1920
	12	0,49	0,54	1960
	13	0,49	0,54	1960
Reservada	14	0,49	0,54	1960
	15	0,51	0,55	2040
	16	0,53	0,53	2147
	17	0,5	0,54	2025
Reservada	18	0,5	0,54	2025
	19	0,5	0,54	2025
Reservada	20	0,49	0,54	1985
	21	0,49	0,54	1985
	22	0,5	0,54	2025
	23	0,5	0,54	2025
	24	0,5	0,53	2025
	25	0,52	0,53	2106
	26	0,58	0,59	2320
Reservada	27	0,58	0,59	2320
	28	0,56	0,58	2240
	29	0,54	0,56	2160
	30	0,54	0,55	2160

****Lista de precios sujeta a cambios semanales de acuerdo a disponibilidad de stock***